

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare

Examinând:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare la proiectul de hotărâre privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate promovat de către Direcția Poliția Locală, prin care se propune încetarea aplicabilității HCL nr. 223/2013 cu modificările ulterioare și adoptarea unei noi hotărâri privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice la proiectul de hotărâre privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 223/2013 privind revocarea HCL nr. 340/2009 și stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare.

Ținând cont de:

- Ordonanța de Urgență nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 155/2010 a poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1332/2010 pentru aprobarea Regulamentului–Cadru de organizare și funcționare a Poliției Locale;
- Hotărârea Consiliului Local Baia Mare nr. 351/2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Poliției Locale Baia Mare;
- Legea nr. 61/1991 republicată, pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată;
- O.G. nr. 43/1197 privind regimul juridic al drumurilor, republicată;
- O.U.G nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată;
- Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport persoane în unitățile administrativ teritoriale
- H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- O.U.G. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români;
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată și ale Ordinul MDRL nr. 839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Ordonanța Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr.185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată;
- H.C.L. 164/2014 privind aprobarea Regulamentului local de publicitate pentru organizarea, autorizarea și amplasarea mijloacelor de publicitate în Municipiul Baia Mare;
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 2, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, a art.129, art.133, art. 196, alin.(1), litera a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Constituie contravenție și se sancționează cu amendă faptele prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, dacă nu sunt comise în altfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerate infracțiuni.

Art. 2. Procedura de constatare a contravențiilor și de aplicare a sancțiunilor se va face conform O.G.nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către agenții constataitori, polițiști locali din cadrul Direcției Poliția Locală-Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. 2 din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 155/2010 a poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de către alte persoane împuternicite prin dispoziție emisă de către Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 4. Începând cu data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 223/ 2013 cu modificările ulterioare, precum și orice alte dispoziții contrare prezentei.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Poliția Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va publica pe site-ul Municipiului Baia Mare, prin grija Direcției Relații Publice.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția de Dezvoltare Publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Relații Publice;
- Serviciul Administrație Publică Locală;
- Direcția Juridică;
- Direcția Patrimoniu;

- Direcția Poliția Locală;
- Serviciului Public Ambient Urban;
- Serviciului Public Asistență Socială;
- Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș;
- Inspectoratul de Jandarmi “Pintea Viteazu” Maramureș.

Inițiator,
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. Ec.Cătălin Cherecheș

Avizat,
Lia Augustina Mureșan
Secretar

ANEXA nr.1**I. ÎN DOMENIUL EDILITAR GOSPODARESC ȘI ADMINISTRAREA FONDULUI LOCATIV PUBLIC**

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Nerespectarea obligației de către Asociația de proprietari de a menține în stare corespunzătoare fațadele imobilelor prin: întreținerea curentă a tâmplăriilor vitrinelor, ferestrelor, ușilor, soclului, finisajele și vopsitoriile, a detaliilor de fațadă și a elementelor decorative, a acoperișului inclusiv sistemul de construcție al acestuia	-	2.000- 2.500
2.	Neefectuarea sau neîntreținerea curățeniei și igienei în chioșcuri, tonete, magazine și/sau în spațiile aferente acestora.	500- 2.000	2.000- 2.500
3.	Neîntreținerea curățeniei și igienei în clădiri și locuințe individuale, anexe gospodărești, a spațiilor de desfășurare a activităților, în spațiile comune ale blocurilor de locuințe, precum și pe terenurile aferente acestora. Sancțiunea se aplică deținătorilor cu orice titlu a bunurilor imobile, persoane fizice sau juridice și doar în acele cazuri în care acestea sunt vizibile din spațiul public	1.000- 2.000	2.000- 2.500
4.	Nerespectarea obligației pe care o au deținătorii de imobile de a monta și întreține în stare de funcționare opritori de zăpadă, jgheaburi și burlane pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale.	200- 500	500- 1.000
5.	Neluarea măsurilor de către proprietarii de construcții de a remedia problemele cauzate de degradarea fațadelor și acoperișurilor, respectiv de a marca și izola zona expusă.	1.000- 2.000	2.000- 2.500
6.	Neasigurarea măsurilor de conservare, de protecție a domeniului public și siguranță a circulației pentru construcțiile nefinalizate, pentru care nu se solicită o nouă autorizație de construire în condițiile legii și care sunt amplasate la frontul stradal în adiacența domeniului public	1.000- 2.000	2.000- 2.500
7.	Necomunicarea către autoritatea publică a actelor și documentelor solicitate cu privire la terenurile, construcțiile și structurile de orice fel neîntreținute și/sau aflate în stare de degradare, care, în acest mod, afectează spațiul public sub orice formă.	200- 500	500- 1.000
8.	Neafișarea/neaplicarea de către proprietarii imobilelor a plăcuțelor cu numărul administrativ de imobil în loc vizibil.	200- 500	500- 1.000
9.	Neasigurarea de către executantul lucrărilor de construcții (construcții noi, renovări, etc.) a unui coridor de trecere de-a lungul întregii lucrări pentru accesul pietonal.	500- 1.000	1.000-2.000
10.	Neaprotejarea imobilelor în timpul lucrărilor de construire, renovare și altor operațiuni producătoare de praf, cu plasă de protecție, care poate fi utilizată și ca suport publicitar de tip mesh.	500- 1.000	1.000-2.000
11.	Blocarea căilor de acces în imobile și în curțile interioare permanent libere accesului publicului, echipajelor de intervenție ale pompierilor, ambulanței sau altor forme de intervenții;	500- 1.000	1.000- 2.000
12.	Neintervenția imediată pentru remedierea avariilor care produc scurgeri de lichide pe străzi, trotuare sau parcaje, prăbușiri ale suprafețelor carosabile care pot provoca accidente, în situațiile de	500- 1.000	1.000- 2.000

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	avarii luate în evidență Municipiului Baia Mare conform procedurilor legale.		
13.	Neintervenția imediată pentru remedierea avariilor produse prin prăbușirea sau avariarea unor stâlpi, structuri sau elemente constructive prinse pe imobile/suprafețe suport independente, care au produs sau, ca urmare a avariei, pot provoca accidente de orice fel.	500- 1.000	1.000- 2.000
14.	Neanunțarea serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare de către proprietari sau asociațiile de proprietari despre iminenta prăbușire a unui arbore pe domeniul public și neluarea măsurilor de marcarea și avertizare a perimetrului expus.	200- 500	500- 1.000
15.	Neefectuarea și neîntreținerea curățeniei și igienei în spațiile deținute sub orice formă, altele decât cele cu destinația locuințe sau sedii.	500- 2.000	2.000- 2.500
16.	Deteriorarea sau murdărirea în orice fel a clădirilor publice și/sau a monumentelor/ statuiilor, amplasate în locuri publice, dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	1.000- 2.000	2.000- 2.500
17.	Neîndepărtarea zăpezii după depunere și a gheții de pe trotuarele din fața imobilelor în care locuiesc sau își desfășoară activitatea, precum și neutilizarea materialelor antiderapante (nicip, rumegus etc.) în cazul formării poleiului.	200- 1.000	600-2.000
18.	Depozitarea/ împrăștierea zăpezii în locuri în care se stânjenește circulația pietonală, auto sau în parcarările publice. La imobilele în care la parter funcționează societăți comerciale, magazine sau prestatori de servicii, obligațiile menționate revin acestor unități pe timpul funcționării acestora.	500- 1.000	1.000- 2.000
19.	Neînlăturarea pericolului iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe acoperișuri sau terase de către deținătorii de imobile. Neluarea măsurilor de marcarea a perimetrului expus, de avertizare și de îndepărtare a acestora, cu mijloace proprii sau prin intermediul firmelor care au dotări specifice.	500- 1.000	1.000- 2.000
20.	Aruncarea zăpezii și a gheții din curțile proprietate personală, pe căile publice de acces și parcare a autovehiculelor, astfel încât să fie stânjenită funcționarea utilajelor de dezzăpezire a localității	500- 1.000	1.000- 2.000
21.	Depozitarea zăpezii pe gurile de scurgere a apei pluviale în canalizare, pe rampele de acces amenajate pentru accesul autovehiculelor sau a persoanelor cu dizabilități locomotorii .	200- 500	500- 1.000
22.	Abandonarea sau depozitarea temporară a molozului rezultat din lucrări de modernizare a locuințelor sau a spațiilor comerciale pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.000
23.	Împiedicarea cu rea credință și sub orice formă a folosirii normale a condominiului sau a unor părți componente potrivit destinației acestora	500-2.000	1.000-2.500
24.	Neîntreținerea toaletelor publice în stare de funcționare și igienă de către administratori.	-	500-1000
25.	Neîntreținerea în stare corespunzătoare a împrejurimilor imobilelor pe care le dețin cu orice titlu (lipsa unor elemente constructive sau	500- 1.000	1.000- 1.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	deteriorarea lor, vopsea exfoliată etc.) dacă aceasta este vizibilă dinspre spațiul public.		
26.	Ocuparea domeniului public cu orice fel de construcție ori schimbarea sub orice formă, a destinației inițiale a acestuia fără aprobare și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilite conform legii.	1.000-2.000	2.000- 2.500
27.	Refuzul nejustificat de a pune la dispoziția organului de control toate actele și documentele cu privire la construcție sau lucrări asimilate acestora și indiferent de natura lor, ori de câte ori se solicită acest lucru;	1.000- 2.000	2.000- 2.500
28.	Neîmprejmuirea cu panouri speciale de protecție a organizărilor de șantier și a amplasamentelor pe care se execută lucrări de intervenție la dotările tehnico – edilitare.	500- 1.000	1.000- 2.500
29.	Degradarea sau deteriorarea mormintelor sau coroanelor funerare de pe morminte dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	200- 500	500- 1.000
30.	Nedesfundarea, necurățarea și neefectuarea dezinfecțiilor subsolurilor înfundate, de către proprietari sau asociațiile de proprietari. Neigienizarea subsolurilor și podurilor locuințelor colective (în sistem condominiu)	500-1.000	500-1.000
31.	Degradarea/neigienizarea de către chiriași a interiorului locuinței; Degradarea/distrugerea obiectelor de inventar	200-500	500-1000
32.	Comportamentul necorespunzător al chiriașilor, care face imposibilă conviețuirea sau împiedică folosirea normală a locuinței	200-500	500-1000
33.	Ocuparea de către orice persoană fizică sau juridică a unei locuințe fără contract de închiriere	500-1000	1000-2000
34.	Scoaterea și depozitarea pe domeniul public a resturilor vegetale rezultate din curățarea grădinilor și curților de către, proprietarilor de imobile, case individuale.	200-1000	1000-2000
35.	Practicarea unor sporturi extreme cu biciclete, motocicluri, skateboarduri, role, mașini, etc. în parcuri, piețe, pe drumuri publice, trotuare, pasaje pietonale sau în orice alte locuri unde acest lucru este interzis, inclusiv pe piste pentru bicicliști, sau în locurile unde sunt executate sau amplasate obiecte, care prin natura lor constituie mobilier urban (bănci, jardiniere, trepte, platouri pietonale special amenajate și ornamentate cu materiale ușor alterabile deteriorabile, cum ar fi: sculpturi de orice fel, stative marginale pentru flori etc.), exceptând locurile special amenajate și semnalizate în acest scop, de către autoritățile administrației publice locale	500-1000	-

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
36.	Prestarea activității de administrare a imobilelor la asociațiile de proprietari de către persoana fizică neatestată sau persoană juridică neautorizată de Primăria Municipiului Baia Mare, precum și angajarea și/sau menținerea în funcția de administrator, de către președintele asociației de proprietari, a persoanei fizice neatestate, ori încheierea, de către președintele asociației de proprietari, de contracte administrare cu persoane juridice neautorizate.	1000-2000	
37.	Depozitarea oricăror obiecte pe proprietatea comună, dacă prin acest fapt se împiedică utilizarea normală a clădirii sau a părților comune sau dacă se aduce atingere drepturilor celorlalți proprietari	500-1.000	1.000-2.500
38.	Schimbarea destinației proprietății comune fără acordul în scris al tuturor proprietarilor din condominiu și în lipsa acordurilor, avizelor și autorizațiilor necesare prevăzute de legislația în vigoare, emise în condițiile legii de instituțiile/autoritățile abilitate în acest sens.	500-2.500	1.000-2.500
39.	Nerespectarea obligației de desființare a împrejurimilor improvizate de pe străzi, din jurul imobilelor de locuit, de a nu cultiva pe spațiile verzi aferente imobilelor, legume și zarzavaturi și a celei de refacere a spațiilor verzi afectate;	500-2.000	1.000-2.500

II. SALUBRIZAREA MUNICIPIULUI

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Neluarea măsurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicație rutiere, feroviare, de către proprietarii și deținătorii de terenuri cu titlu sau fără titlu.	500-1000	1000- 2.000
2.	Nîncheierea de către persoanele fizice și juridice de contracte cu operatorii de salubritate pentru transportul molozului rezultat din lucrările de modernizare a spațiilor deținute de aceștia.	500-1.000	1.000-2.500
3.	Scoaterea pubelelor/recipienților de colectare pe domeniul public în alte zile decât cele programate pentru colectarea deșeurilor și/sau în afara intervalelor orare în care se face colectarea deșeurilor .	200-500	1000-2000
4.	Colectarea și transportul prin orice mijloace a oricărui tip de deșeu din incinta platformelor gospodărești/containerelor de către persoanele fizice / juridice, cu excepția operatorului de salubritate.	500- 1.000	1.000-2.500
5.	Nesalubritatea în aceeași zi a domeniului public sau a zonei unde se execută lucrări de construcții, reparații sau intervenții la rețelele tehnico-edilitare, indiferent dacă lucrarea este terminată sau continuă în zilele următoare, până la finalizarea lucrărilor.	500- 1.000	1.000- 2.500
6.	Neefectuarea sau nîntreținerea curățeniei la punctele de colectare a deșeurilor menajere precum și a recipientilor de colectare de către operatorul serviciului public de salubritate.	-	1.000- 2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
7.	Lipsa contractului de preluare a reziduurilor industriale, a substanțelor rezultate din procesele de producție, substanțe periculoase sau toxice, cu societăți specializate în colectarea, neutralizarea și/sau depozitarea acestora.	500-1000	2.000- 2.500
8.	Împrăștierea/ răscolirea deșeurilor aflate în recipienții amplasați în punctele de colectare a reziduurilor menajere.	500- 1.000	
9.	Staționarea persoanelor în apropierea platformelor de precollectare unde operatorul manipulează recipienții pentru colectarea deșeurilor menajere, iar populația depune deșeuri menajere în aceste recipiente	200- 1.000	
10.	Blocarea accesului la containere și pubele sau în zonele de depozitare a reziduurilor.	500- 1.000	1.000- 2.500
11.	Nedotarea utilizatorilor cu containere și pubele, conform contractelor încheiate și a legislației privind colectarea selectivă a deșeurilor. (aplicabilă din momentul luării acestei decizii la nivelul Primăriei Municipiului Baia Mare)		1.000- 2.500
12.	Neprestarea serviciului de salubritate sau prestarea cu deficiențe a acestuia (neridicarea întregii cantități de deșeuri contractate, a tuturor deșeurilor depozitate în zonele de amplasare a containerelor, nerespectarea programului sau graficelor de colectare, alte asemenea).		1.000- 2.500
13.	Mutarea recipientelor de colectare a reziduurilor menajere din locurile prestabilite și aprobate de către Municipiul Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.500
14.	Neefectuarea curățeniei străzilor, parcurilor și a altor zone publice de către operator, conform graficelor stabilite de către Primăria Municipiului Baia Mare.		2.000- 2.500
15.	Nerespectarea contractelor de prestare a serviciilor publice conform obligațiilor asumate de concedent, beneficiar și operator.		2.000- 2.500
16.	Neefectuarea dezinfectării periodice a recipientilor de colectare și a platformelor de colectare a deșeurilor menajere de către operator, în urma unui program prestabilit de către Primăria Municipiului Baia Mare.		2.000- 2.500
17.	Neasigurarea de către operatorul serviciului public de salubritate a numărului de recipiente prevăzute/stabilite la punctele de precollectare (platforme gospodărești), cu respectarea normelor în vigoare		2.000-2.500
18.	Neîndeplinirea de către operatorul serviciului public de salubritate a obligației de a urmări starea de etanșitate a recipientelor de colectare și de a le înlocui în maximum 24 de ore de la sesizare pe cele care prezintă defecțiuni sau neetanșități		2.000-2.500
19.	Neîntreținerea în stare corespunzătoare a împrejurimilor platformele de precollectare precum și neînchiderea cu lacăt a porții de acces pentru prevenirea vandalizării		1.000-1.500
20.	Neînștiințarea serviciului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare asupra modificărilor ce intervin în graficele de colectare a reziduurilor menajere cât și în graficele de salubritate stradală;		1.000-1.500
21.	Necollectarea în aceeași zi a reziduurilor rezultate din executarea lucrărilor de salubritate stradală		1.000-1.500
22.	Depozitarea deșeurilor pe platformele de colectare în afara recipientelor și nementinerea curateniei pe platforme	300 - 500	500-1.000
23.	Depunerea în recipientele de colectare a deșeurilor din categoria celor cu	1.000-1.500	2.000-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	regim special (periculoase, toxice, explozive), animaliere, provenite din construcții, din toaletarea pomilor sau curățarea și întreținerea spațiilor verzi ori provenite din diverse procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale, autorizate de direcțiile sanitare veterinare sau de autoritățile de mediu.		
24.	Utilizarea recipientelor pentru deșeuri reciclabile în alte scopuri decât cele pentru care sunt destinate.	300 - 500	500-1.000
25.	Neluarea măsurilor de spălare și dezinsecție a autocontainerelor, a mijloacelor de transport gunoi, săptămânal atât vara cât și iarna.		1.000- 2.500
26.	Neîndepărtarea zăpezii de pe căile de acces stradal și pietonal de către operatorul contractat de Municipiul Baia Mare.		2.000- 2.500
27.	Efectuarea operațiunilor de curățire a căilor publice sau înlăturarea zăpezii cu mijloace sau echipamente inadecvate sau defecte, de către operatorul contractat de Municipiul Baia Mare.		2.000- 2.500
28.	Folosirea unor autovehicule de transport a rezidurilor menajere și stradale, neacoperite și etanșeizate corespunzător.		2.000- 2.500
29.	Neasigurarea cu obloane de închidere în spate, respectiv a etanșeității benei la camioanele tip basculantă	500-1.000	2.000-2.500
30.	Interzicerea accesului în spațiile și curțile deținute de către proprietar sau chiriaș pentru efectuarea deratizării, dezinsecției sau dezinfecției de către echipele specializate și angajate în operațiuni de către administrația publică locală.	500- 1000	1000- 2.000
31.	Neluarea de către organizator a măsurilor de efectuare și întreținere a curățeniei, la locurile de desfășurare a activităților distractive, concertelor, adunărilor publice sau altor forme de manifestări publice, atât în timpul desfășurării cât și imediat după încheierea acestora		2.000-2.500
32.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice sau juridice, de drept public sau privat, de a se racorda la sistemul de canalizare al Municipiului Baia Mare, cu excepția celor care dețin fosă septică ecologică și funcțională.	500- 1.000	1.000- 1.500
33.	Neridicarea deținătorului de a ridica de pe domeniul public a cablurilor de electricitate, T.V, internet desprinse de pe suporturile de susținere montate pe stâlpi, blocuri sau case de locuit. Aplicarea sancțiunii este subsidiară notificării scrise sau verbale.	500- 1.000	1.000- 1.500
34.	Depozitarea temporară a deșeurilor menajere în părțile comune din blocurile de locuințe (scări, casa scărilor, holuri etc.)	200-500	500-1.000
35.	Utilizarea coșurilor de gunoi stradale, în alte scopuri decât depozitarea deșeurilor de dimensiuni mici, de către persoanele fizice/juridice.	200- 500	500- 1.000
36.	Neefectuarea, prin grija titularului autorizației de contruire, a lucrărilor de salubritate a domeniului public și a amplasamentelor organizărilor de șantier aprobate, atât pe parcursul derulării lucrărilor edilitar-gospodărești cât și la finalizarea lor.	500- 1.500	1.500- 2.500
37.	Nerespectarea de către persoanele fizice și juridice a graficelor de ridicare a reziduurilor menajere și din activități specifice, stabilite prin contractul încheiat cu prestatorul de servicii de salubritate.	500-1.000	1.000-2.500

III. NORME DE CONVIETUIRE SOCIALĂ

Nr. Crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Neevacuarea ritmică a reziduurilor animaliere colectate în fosa septică, dacă prin aceasta se crează disconfort vecinilor sau se afectează spațiul public.	500- 1.000	1.000- 2.500
2.	Scuturarea pe domeniul public a covoarelor, lenjeriei sau a altor obiecte de la nivelul ferestrelor sau balcoanelor.	500- 1000	1000-1500
3.	Amplasarea foselor septice la o distanță mai mică de 10 m față de cea mai apropiată locuință.	500- 2.000	2.000- 2.500
4.	Amplasarea de grajduri, platforme pentru depozitarea gunoiului în curți sau grădini la o distanță mai mică de 30 m de locuințele limitrofe.	500- 1.000	2.000- 2.500
5.	Amplasarea bățătoarelor de covoare și a recipientilor pentru colectarea deșeurilor menajere la mai puțin de 10 m de ferestrele imobilelor.	300- 500	500- 1.500
6.	Aruncarea pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare de obiecte care pot provoca poluare precum și disconfort vizual/estetic (deșeuri de ambalaje, ziare, mase plastice, resturi menajere, mucus de țigară, resturi vegetale etc.)	500- 1000	
7.	Scăldatul și spălatul de către persoanele fizice în fântâni arteziene, cișmele și lacurile aparținând domeniului public (parcuri și grădini amenajate public) precum și folosirea marginilor acestora (malurilor) ca loc de plajă.	500- 1000	
8.	Utilizarea zonei verzi și a parcurilor ca locuri de plajă cu excepția locurilor special amenajate.	200- 500	
9.	Urcarea pe monumente, statui, fântâni sau garduri situate pe domeniul public.	200- 500	
10.	Prestarea activității de administrare a imobilelor la asociațiile de proprietari de către persoana fizică neatestată sau persoană juridică neautorizată de Primăria Municipiului Baia Mare, precum și angajarea și/sau menținerea în funcția de administrator, de către președintele asociației de proprietari, a persoanei fizice neatestate, ori încheierea, de către președintele asociației de proprietari, de contracte administrare cu persoane juridice neautorizate.	500-1000	1000-2000
11.	Atribuirea în folosință exclusivă a unor părți a proprietății comune în lipsa unui contract de închiriere și/sau a hotărârii asociației de proprietari. Sancțiunea se aplică, în mod corespunzător și după caz, președintelui asociației de proprietari, administratorului și/sau comitetului executiv al acesteia.	500-2.000	
12.	Neîntreținerea în stare corespunzătoare a spațiilor verzi, căilor de acces auto sau pietonale și/ sau amenajărilor/ obiectelor de mobilier de orice fel aferente acestora, atunci când această obligație este stabilită sau reglementată printr-o normă legală, autorizație de construire/ funcționare sau printr-un contract de închiriere/ concesiune/ comodat;	500-2.500	1.000-2.500
13.	Atribuirea în folosință exclusivă a unor părți a proprietății commune în lipsa unui contract de închiriere și/sau a hotărârii asociației de proprietari. Sancțiunea se aplică, în mod corespunzător și după caz, președintelui asociației de proprietari, administratorului și/ sau comitetul executiv al acesteia.	500-2.000	
14.	Nerespectarea interdicțiilor impuse prin panotaje sau alte moduri de afișaj, în spațiile publice	200-500	500-1000

Nr. Crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
15.	Dormitul pe bănci, pe mobilierul stradal, în parcuri și grădini publice	200-500	
16.	Satisfacerea necesităților fiziologice pe spații aparținând domeniului public, în scări de bloc sau în orice alte locuri accesibile publicului	200-500	
17.	Nerespectarea distanței de minim 10 m a amplasamentului adăpostului (cușca) câinelui față de apartamentele învecinate în curțile de folosință comună, precum și ținerea acestora dezlegați ziua și/sau noaptea .	200- 500	1.000-1.500
18.	Deținerea de câini la sedii ale societăților comerciale, puncte de lucru, instituții publice, cu încălcarea normelor sanitar-veterinare, precum și lăsarea nesupravegheată a acestor animale.	500- 2000	1.000-2.500
19.	Neinscripționarea, de către deținătorii de câini, la calea de acces în proprietate a unei plăcuțe cu privire la existența câinilor, chiar dacă aceștia, nu sunt declarați periculoși .	300-500	1.000-2.500
20.	Pășunatul animalelor în zonele de locuit ale Municipiului Baia Mare, pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Baia Mare, inclusiv pe malurile râului Săsar precum și pe alte terenuri aparținând persoanelor fizice sau juridice, cu excepția zonelor de pe raza UAT Baia Mare, unde acest lucru este permis.	500-1000	
21.	Circulația cu vehicule cu tracțiune animală (căruțe), în zonele de locuit ale Municipiului Baia Mare ;	1000-1500	
22.	Plimbarea animalelor de companie (în special câini) fără lesă, sau botniță, în zonele aglomerate, sau accesibile publicului și care în acest mod, pot pune în pericol cetățenii municipiului.	500-1000	

IV. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Abandonarea pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare a aparatelor de orice fel, a utilajelor defecte, tonetelor sau chioșcurilor, construcțiilor metalice, caroseriilor de autovehicule degradate sau dezmembrate.	500- 2.000	2.000- 2.500
2.	Depozitarea direct pe trotuar, sol sau pe carosabilul străzilor a materialelor de construcții: mortar, beton, nisip, balast, pământ rezultat din săpături, resturi vegetale, alte deșeuri amestecate/resturi rezultate din activități de reparații și amenajări la clădiri și locuințe și din demolarea unor construcții civile sau industriale, deșeuri provenite din gospodării.	200- 1.000	500- 1.000
3.	Depozitarea pe domeniul public în alte locuri decât cele special amenajate a deșeurilor vegetale (iarbă, frunze, crengi etc) de către deținătorii de imobile fără utilizarea de saci menajeri sau recipiente speciale, în vederea colectării lor facile de către operatorul de salubritate, cu excepția cazurilor când acestea se utilizează pentru obținerea compostului individual	200- 1.000	500- 1.000
4.	Nerespectarea de către proprietari a obligației de a asigura curățarea și desfundarea podețelor și a șanțurilor din fața locuințelor/ sediilor	500- 1.000	1.000- 1.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	comerciale.		
5.	Nesalubritatea și întreținerea necorespunzătoare a spațiilor de parcare de către deținătorii cu orice titlu a acestora.	500- 1.000	1.000- 2.500
6.	Executarea lucrărilor edilitar-gospodărești sau a intervențiilor la rețelele tehnico-edilitare, fără aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare.	1.000- 2.000	2.000- 2.500
7.	Efectuarea reparațiilor și spălarea autovehiculelor pe domeniul public sau privat al municipiului Baia Mare.	500-1.000	1.000-2.000
8.	Amplasarea rulotelor și a containerelor de construcții pe domeniul public sau privat al municipiului Baia Mare fără aprobare și/sau fără achitarea taxelor legale.	500- 1.000	1.000- 2.000
9.	Neîntreținerea și nerepararea căilor de acces, drumurilor, pavajelor și spațiilor verzi aferente proprietății sau aflate în administrare	500- 1.000	1.000- 2.000
10.	Neefectuarea amenajărilor sau refacerii zonelor verzi aparținând domeniului public, de către persoanele fizice sau juridice care își desfășoară activitatea în baza unei autorizații de funcționare emisă de către Primăria Municipiului Baia Mare, sau de către orice alte persoane deținătoare a unor spații amenajate în baza unei autorizații de construire, care impune obligația amenajării și întreținerii zonei verzi aferente spațiului respectiv.	1.000- 2.000	2.000- 2.500
11.	Prepararea mortarelor sau betoanelor direct pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.500
12.	Predarea amplasamentului după finalizarea lucrărilor edilitar - gospodărești, neadus la cotă și/sau cu resturi de materiale (pietre, bolovani, balast, alte reziduuri).	500- 1.000	1.000- 2.000
13.	Depozitarea pământului rezultat din lucrările de construcții, pe domeniul public, fără aprobarea emisă de serviciile de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.000
14.	Împrejmuirea sau delimitarea sub orice formă, a unor zone aparținând domeniului public sau privat al municipiului Baia Mare, în lipsa unei autorizații eliberate de către Primăria Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.000
15.	Amplasarea sau depozitarea în exteriorul spațiilor comerciale și unităților prestatoare de servicii, a mărfurilor, utilajelor, dispozitivelor, a rafturilor sau vitrinelor frigorifice pentru expunerea mărfurilor, precum și expunerea mărfii de orice fel direct pe sol, în scopul comercializării, în lipsa unei autorizații emisa de Primăria Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.000
16.	Abandonarea sau depozitarea temporară a deșeurilor sau obiectelor de uz casnic pe străzi, în parcuri, pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Baia Mare, precum și depozitarea pungilor cu deșeuri menajere în coșurile de gunoi stradale	500-1.000	2.000-2.500
17.	Neluarea măsurilor de asigurare a unei rampe de spălare sau de curățare a roților autovehiculelor/utilajelor de orice fel care părăsesc organizările de șantier și neluarea măsurilor necesare pentru a preveni murdărirea căilor publice.	500- 1.000	1.000- 2.500
18.	Deteriorarea bazelor sportive și a spațiilor de joacă pentru copii sau a mobilierului urban (bănci, coșuri, jardiniere etc.) prin rupere, tăiere, călcare, lovire, etc., dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale	500- 2.000	2.000- 3.000

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	unei infracțiuni.		
19.	Înscrierea oricăror însemne pe mobilierul stradal, pe băncile și obiectele montate în locurile publice, deteriorarea sau murdărirea acestora, dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	500- 1.500	1.500- 2.500
20.	Schimbarea destinației zonelor verzi, bazelor sportive și a spațiilor de joacă pentru copii, fără autorizație eliberată de Primăria Municipiului Baia Mare.	500- 1.500	1.500- 2.500
21.	Nerespectarea prevederilor din acordul de amplasare, necesare funcționării teraselor, teraselor sezoniere și altor puncte de vânzare ambulantă, amplasate pe raza municipiului Baia Mare.	1.000- 2.000	2.000- 2.500
22.	Nerespectarea suprafețelor de teren care au făcut obiectul concesiunii sau închirierii, pentru terase, terase sezoniere și alte puncte de vânzare.	1.000- 2.000	2.000- 2.500
23.	Expunerea la vedere de pe domeniul public, a rufelor spre uscare pe partea exterioară a imobilelor(balcoane, terase, ferestre, etc.)	500- 1.000	1.000- 1.500
24.	Nerespectarea prevederilor din avizele, acordurile și autorizațiile necesare funcționării teraselor și altor puncte de vânzare ambulantă, amplasate pe raza municipiului Baia Mare.	1000-2000	2000-2500
25.	Depozitarea deșeurilor din construcții și demolări rezultate din amenajarea locuințelor individuale în punctele gospodărești și pe terenurile înconjurătoare sau în alte locuri înafara containerelor adecvate puse la dispoziție de către operator în baza unui contract încheiat cu acesta	1000-2000	2000-2500
26.	Depozitarea de deșeuri de orice fel și umpluturi cu pământ, pe terenurile proprietate privată, respectiv pe domeniul public și/sau privat al unității administrativ teritoriale, fără acordul de mediu și/sau cel al autorității publice locale	500-1.000	1000-1.500
27.	Neindeplinirea de către utilizatori a obligației de a colecta deșeurile rezultate în urma tratamentelor injectabile administrate la domiciliu în recipient cu pereți rezistenți (cutii din carton, cutii din metal etc) pe care le vor depune la cea mai apropiată unitate de asistență medicală publică	500-1000	1000-2000
28.	Expunerea sau abandonarea pe domeniul public a mobilierului uzat, deteriorat a subansamblelor sau părților de mobilier, a ușilor, ferestrelor demontate, sau a oricăror obiecte sau materiale ce pot fi considerate deșeuri voluminoase	1.000-2.000	1.500-2.000
29.	Amplasarea de rastele sau improvizații pentru uscarea rufelor pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare.	300-500	
30.	Hrănirea animalelor fără stăpân și a păsărilor (ex. pisici, câini, porumbei), pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare	300-500	
31.	Aprinderea sau întreținerea focului pe domeniul public/privat, la rampa pentru depozitarea deșeurilor menajere, precum și incendiarea containerelor/recipientelor de colectare de la platformele gospodărești	1000-2000	1500-2500
32.	Nemontarea panoului de identificare a investiției la începerea execuției lucrărilor, executat conform Anexei nr. 8 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 - Republicata		1000-2000
33.	Neluarea măsurilor de asigurare a recipientelor de precollectare a		

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	deșeurilor menajere la punctele de lucru, organizările de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar-gospodărești, pentru personalul propriu		1000-2000
34.	Neasigurarea în incinta punctelor de lucru, organizărilor de șantier sau pe amplasamentele lucrărilor de investiții la rețelele publice ori alte lucrări, a grupurilor sanitare (WC-uri ecologice) pentru personalul propriu conform normelor de igienă.		1.000-2.000
35.	Neasigurarea depozitării ordonate a materialelor aprovizionate, inclusiv a celor rezultate din demolări sau săpături, în interiorul șantierelor și/sau în imediata apropiere a acestora.	500-1000	1000-2.000
36.	Montarea schelelor sau macaralelor de construcții fără aprobare și fără plata taxelor legale, pe teren aparținând municipiului Baia Mare.	500-1.000	1.000-2.500
37.	Comercializarea ambulantă a oricăror produse pe raza Municipiului Baia Mare, fără obținerea avizelor și acordurilor legale .	300-1.000	2.000-2.500
38.	Aruncarea, scoaterea gunoaielor și a apelor uzate din localuri, magazine, imobile, cămine de colectare sau subsoluri, pe străzi, precum și împrăștierea gunoiului măturat de pe trotuare în rigole sau pe carosabil .	500-1.000	1.000-2.500
39.	Neîmprejmuirea cu panouri speciale de protecție a organizărilor de șantier și a amplasamentelor pe care execută lucrări de intervenție la dotările tehnico-edilitare și neluarea măsurilor de salubritate și întreținere a curățeniei în jurul imprejmuirilor	500-1.000	1.000-2.500

V. DEȚINEREA ANIMALELOR DE COMPANIE ȘI ANIMALELOR DE FERMĂ PE RAZA MUNICIPIULUI BAIAMARE

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Crearea disconfortului fonic și/sau olfactiv ca urmare a deținerii animalelor de companie într-un imobil aflat în condominiu sau într-o curte de folosință comună, precum și neasigurarea curățeniei, a condițiilor de adăpostire, îngrijire, hrănire, mișcare și atenție necesare în funcție de nevoile etologice ale animalului.	5.00-1.000	
2.	Deținerea de câini la sedii ale societăților comerciale, puncte de lucru, instituții publice, cu încălcarea normelor sanitar-veterinare, precum și lăsarea nesupravegheată a acestor animale.	500- 2000	1.000-2.500
3	Nerespectarea distanței de minim 10 m a amplasamentului adăpostului (cușca) câinelui față de apartamentele învecinate în curțile de folosință comună.	200- 500	
4.	Nedeținerea asupra lor, de către însoțitorii animalelor de companie, a ustensilelor necesare curățirii excrementelor lăsate pe terenurile Municipiului Baia Mare(pungă, mănuși, măturică etc.).	200- 500	
5.	Creșterea sau deținerea animalelor și păsărilor în/pe spațiile comune, în jurul imobilelor cu mai multe apartamente sau în adăposturi amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Baia Mare, precum și în garajele proprii, cu excepția animalelor de companie.	500- 1.000	1.000-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
6.	Necurățarea de către proprietari a excrementelor lăsate în toate locurile publice.	200- 500	
7.	Circulația liberă, atât ziua cât și noaptea, a câinilor, în curțile de folosință comună, fără acordul tuturor locatarilor.	500-1000	
8.	Neinscripționarea, de către deținătorii de câini, la calea de acces în proprietate a unei plăcuțe cu privire la existența câinilor, chiar dacă nu sunt declarați periculoși.	100- 300	300- 1.000
9.	Practicarea transhumanței pe raza Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.500
10.	Deținerea animalelor de fermă în cartierele Ferneziu, Firiza, Blidari, Valea Borcutului fără respectarea normelor sanitar-veterinare, respectiv crearea de disconfort vecinilor.	500- 1.000	
11.	Nerespectarea obligației de a construi adăposturi pentru animalele deținute, prevăzute cu sisteme de colectare a deșeurilor și amplasate la o distanță de minim 10 m față de clădirile de locuit din vecinătate.	500- 1000	1000-2000
12.	Lăsarea nesupravegheată a animalelor în afara perimetrelor aflate în proprietatea sau administrarea persoanelor juridice, punctelor de lucru precum și a instituțiilor publice.	500-1000	1.000- 2.500
13.	Adăpostirea animalelor de fermă în încăperi neprevăzute cu sisteme de evacuare în siguranță a dejecțiilor, amplasate la o distanță mai mică de 10 m de gardul cu vecinii”	400- 1000	1000-2000
14.	Neasigurarea în permanență a curățeniei adăposturilor și a curților în care se realizează deținerea și creșterea animalelor și a păsărilor.	500-1000	
15.	Neexecutarea lucrărilor de dezinsecție, deratizare și dezinfecție, periodic sau ori de câte ori este nevoie, prin societăți autorizate în executarea lucrărilor DDD;	500-1000	1000-2500
16.	Neluarea măsurilor de împiedicare de către proprietar a accesului liber pe terenul Municipiului Baia Mare a animalelor și a păsărilor deținute de persoane fizice și juridice.	200- 500	500- 1.000
17.	Sacrificarea animalelor (porci, viței, miei, iepuri, etc.) pe spațiile publice (străzi, trotuare, parcuri, zone verzi, etc.)	500-1000	
18.	Negestionarea prin neutralizare a deșeurilor sau cadavrelor de origine animală, cu impact nefavorabil asupra mediului sau disconfort de orice fel produs locatarilor din zonă.	200- 500	500-2.000
19.	Neexistența unei fose septice betonate și acoperite etanș	400-1000	1000-2000
20.	Neexistența unui contract de vidanjare a fosei septice	200-1000	1000-2000

VI.PUBLICITATEA

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Folosirea mijloacelor de transport, transport în comun, în scopuri publicitare pentru terțe persoane fizice/juridice fără acordul autorității locale, a operatorului de transport și achitarea taxelor legale.	500- 1.000	1.000- 2.500
2.	Amplasarea unor mijloace de publicitate pe schelele montate pe fațadele construcțiilor noi, aflate în diferite faze de execuție, sau ale celor	500-1.000	1.500-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	existente, aflate în reparație, ori pe elementele de împrejmuire a șantierului, inclusiv pe utilajele folosite la lucrările de construcție, în lipsa unei autorizații pentru organizare de șantier emisă în condițiile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții.		
3.	Menținerea după expirarea autorizației de construire pentru organizare de șantier a mijloacelor publicitare amplasate pe schelele montate pe fațadele construcțiilor noi, aflate în diferite faze de execuție, sau ale celor existente, aflate în reparație, ori pe elementele de împrejmuire a șantierului, inclusiv pe utilajele folosite la lucrările de construcție	500-1.000	1.000-2.500
4.	Necurățarea locurilor, prin îndepărtarea resturilor de materiale rămase la dezlipirea suportului publicitar	500-1.000	1.000-2.500
5.	Expunerea de materiale publicitare în cimitire, de către persoane fizice și juridice.	200-500	1.000-2.500
6.	Amplasarea mijloacelor de publicitate pe proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice, fără acordul acestora. Sancțiunea se aplică și în situația în care a fost emisă autorizație de construire sau aviz de publicitate temporară, după notificarea prealabilă a deținătorului mijlocului de publicitate.	1.000-2.000	2.000-2.500
7.	Amplasarea mijloacelor de publicitate în următoarele situații : a) în ariile naturale protejate de interes național și internațional, cu excepția intravilanelor incluse în acestea; b) în spații verzi cu caracter ornamental sau cu valoare deosebită; c) în locurile de joacă sau locurile de odihnă situate în zona blocurilor de locuințe colective; d) pe clădirile reprezentând sedii ale autorităților administrației publice locale și centrale, precum și ale instituțiilor publice, cu excepția afișajelor care anunță activitatea ce se desfășoară în interiorul sediilor; e) pe arbori; f) pe zona carosabilă a străzilor și a drumurilor, indiferent de categoria acestora; g) pe obiectele de artă monumentală și monumentele de for public; h) pe monumentele istorice, cu excepția firmelor care anunță activitatea ce se desfășoară în interiorul clădirii și a mesh-urilor amplasate pe perioada efectuării lucrărilor de consolidare/ restaurare în condițiile prezentei legi; i) pe clădirile aflate în stare avansată de deteriorare, în situația în care amplasarea mijlocului de publicitate afectează structura de rezistență și/sau stabilitatea și integritatea elementelor constructive și decorative ale anvelopei clădirii; j) în incinta și pe elementele de împrejmuire a cimitirelor, lăcașurilor de cult, troițelor, scuarurilor, parcurilor și grădinilor publice; k) în zonele în care a fost restricționată sau interzisă publicitatea prin Regulamentul local privind amplasarea mijloacelor de publicitate; l) în interiorul intersecțiilor și al sensurilor giratorii, în spațiul destinat circulației autovehiculelor și semnalizării rutiere, în zone în care desfășurarea în condiții normale a traficului ar putea fi perturbată; m) pe parapetele și/sau pereții pasajelor rutiere subterane și supraterane ori sub poduri; n) pe semnele de circulație, inclusiv pe stâlpii de susținere a elementelor de semnalizare rutieră sau de circulație, pe stâlpii de alimentare cu energie	1.000-2.000	1.500-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	electrică, pe stâlpii de iluminat public, pe stâlpii de susținere a elementelor de transport public, pe stâlpii de telecomunicații sau orice alt tip de stâlpi amplasați în localități sau de-a lungul arterelor de circulație; o) în zona de protecție a autostrăzilor, pe benzile metalice de delimitare a sensurilor de circulație a autostrăzilor sau drumurilor naționale expres, precum și pe benzile laterale de protecție a sensurilor de circulație; p) pe lucrările de artă care traversează drumul, pe portale cu semnalizare rutieră sau în soluții independente autoportante în traversarea drumului.		
8.	Acoperirea cu orice mijloc de publicitate a suprafețelor vitrate ale clădirilor.	500-1.000	1.000-2.500
9.	Amplasarea mijloacelor de publicitate la o distanță mai mică de 2,00 m față de limita de proprietate a imobilelor sau terenurilor private ale persoanelor fizice și/sau juridice, fără acordul scris al proprietarilor.	500-1.000	1.000-2.500
10.	Amplasarea firmelor iluminate la o distanță mai mare de 3,00 m de la nivelul solului.	500-1.000	1.000-2.500
11.	Folosirea culorilor specifice semnalizărilor rutiere și nici lumină intermitentă la firmele iluminate amplasate la mai puțin de 30 m de acestea.	1.000-2.000	2.000-2.500
12.	Amplasarea de mijloace publicitare pe stâlpii de iluminat /telecomunicații/sau pe cei special destinați susținerii semafoarelor/ pe stâlpii special construiți pentru susținerea de cabluri de alimentare electrică a rețelei de transport în comun și/sau pe alți stâlpi ce permit amplasarea de mijloace publicitare, fără avizul autorității administrației publice locale și avizul deținătorului/proprietarului sau administratorului stâlpului.	500-1.000	1.000-2.500
13	Nerespectarea obligației de verificare a construcției cu privire la respectarea cerințelor esențiale de calitate prevăzute la art. (4) al Legii 185/2013, republicată, prin reexpertizare tehnică, la fiecare 10 ani de la data emiterii autorizației de construire pentru amplasarea structurii publicitare, sau ca urmare a acțiunilor factorilor de risc naturali/antropici asupra construcției/elementului constructiv care susține structura publicitară.	1.000-2000	2.000-2.500
14	Amplasarea unor panouri publicitare pe stâlpi de iluminat public sub cota minimă de +4,00 m de la sol.	600-1000	1500-2.500
15	Amplasarea unor panouri publicitare pe stâlpi de iluminat public pe care mai sunt montate alte două panouri, amplasarea unor panouri cu dimensiuni diferite, montarea lor pe aceiași parte a stâlpului sau deasupra gabaritului carosabilului.	600-1.000	1.500-2.500
16	Amplasarea mijloacelor publicitare care, prin modul de montare/ poziționare, împiedică circulația rutieră și/sau pietonală ori accesul pietonal și/sau al autovehiculelor de intervenție pe proprietăți. Sancțiunea se aplică și în cazul în care a fost emisă o autorizație de construire sau un aviz de publicitate temporară dacă în documentația tehnică însoțitoare nu sunt precizate toate distanțele relevante față de căile de circulație sau căile de acces.	1.000-2.000	1.500-2.500
17	Perturbarea circulației rutiere prin nerespectarea condițiilor tehnice referitoare la luminozitate și frecvența succedării imaginilor derulate la ecranele publicitare amplasate pe sol.	1.000-2.000	1.500-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
18.	Amplasarea panourilor publicitare, astfel încât proiecția la sol a acestora nu este în totalitate în interiorul proprietății pentru care au fost autorizate. Sancțiunea se aplică indiferent de tipul de proprietate pe care au fost montate sau cel deasupra cărora se situează în proiecție la sol.	500-2.000	1.000-2.500
19	Realizarea elementelor de fundare/ancorare, necesare asigurării stabilității panoului de reclamă publicitară, deasupra solului, peste cota suprafeței solului/trotuarului.	1.000-2.000	1.500-2.500
20	Amplasarea unor panouri publicitare mobile pliante având dimensiuni mai mari de 0,50 m x 0,90 m.	500-1.000	500-2.500
21.	Amplasarea unor panouri publicitare mobile pliante în afara trotuarelor/ spațiilor pietonale sau în alte scopuri decât promovarea comercială, comunicarea de tarife sau acțiuni promoționale, specifice activității desfășurate de beneficiarul publicității.	500-1.000	500-2.500
22	Amplasarea panoului în dreptul altui spațiu decât cel destinat activității care face obiectul publicității și/sau în afara duratei programului zilnic de funcționare a acestuia	500-1.000	1.000-2.500
23	Amplasarea steagurilor publicitare montate pe catarg și pe stâlpi, la o înălțime mai mică de 2,50 m de la cota terenului amenajat sau amplasarea lor în locuri în care împiedică vizibilitatea circulației rutiere. Sunt exceptate steagurile publicitare amplasate în incintele centrelor comerciale, supermagazinelor, hipermagazinelor, parcurilor comerciale, parcurilor industriale astfel definite în conformitate cu legislația în vigoare, cu condiția să nu afecteze vizibilitatea circulației rutiere.	1.000-2.000	1.500-2.500
24	Amplasarea pe un catarg sau stâlp a mai mult de două steaguri, la înălțimi diferite față de sol, de alte dimensiuni și/ sau montate pe aceeași latură a catargului/stâlpului. Sunt exceptate steagurile publicitare amplasate în incintele centrelor comerciale, supermagazinelor, hipermagazinelor, parcurilor comerciale, parcurilor industriale astfel definite în conformitate cu legislația în vigoare, cu condiția să nu afecteze vizibilitatea circulației rutiere.	1.000-2.000	2.000-2.500
25	Amplasarea pe domeniul public a suporturilor/stâlpilor în scopul exclusiv de susținere a steagurilor publicitare. Sunt exceptate steagurile publicitare amplasate în incintele centrelor comerciale, supermagazinelor, hipermagazinelor, parcurilor comerciale, parcurilor industriale astfel definite în conformitate cu legislația în vigoare, cu condiția să nu afecteze vizibilitatea circulației rutiere.	1.000-2.000	1.500-2.500
26	Amplasarea steagurilor publicitare la o distanță mai mică de 50,00 m unele de altele. Sunt exceptate steagurile publicitare amplasate în incintele centrelor comerciale, supermagazinelor, hipermagazinelor, parcurilor comerciale, parcurilor industriale astfel definite în conformitate cu legislația în vigoare, cu condiția să nu afecteze vizibilitatea circulației rutiere.	1.000-2.000	1.000-2.500
27	Amplasarea steagurilor publicitare care obturează panourile publicitare amplasate în zonă sau vizibilitatea asupra acestora. Sunt exceptate steagurile publicitare amplasate în incintele centrelor comerciale, supermagazinelor, hipermagazinelor, parcurilor comerciale, parcurilor industriale astfel definite în conformitate cu legislația în vigoare, cu condiția să nu afecteze vizibilitatea circulației rutiere.	1.000-2.000	1.000-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
28	Amplasarea unor steaguri cu o suprafață mai mare de 2,50 mp și/sau o bază ce depășește suprafața de 0,80 m. Sunt exceptate steagurile publicitare amplasate în incintele centrelor comerciale, supermagazinelor, hipermagazinelor, parcurilor comerciale, parcurilor industriale astfel definite în conformitate cu legislația în vigoare, cu condiția să nu afecteze vizibilitatea circulației rutiere.	500-1.000	1.000-2.500
29	Amplasarea pe stâlpi de iluminat public a indicatoarelor publicitare direcționale și a casetelor cu suprafața mai mare de 1,50 mp;	1.000-2.000	1.500-2.500
30	Amplasarea pe stâlpi de iluminat public a mai mult de două indicatoare, de tipuri și/sau în planuri diferite;	1.000-2.000	1.500-2.500
31	Folosirea mijloacelor de publicitate temporară în alte scopuri decât cele aprobate prin avizul emis de autoritatea publică.	1.000-2.000	2.000-2.500
32	Circulația vehiculelor special echipate în scopuri de publicitate, prin lipirea de afișe, montarea de panouri sau inscripționarea cu texte publicitare ori altele asemenea, în afara traseului stabilit de autoritatea administrației publice locale, conform prevederilor conținute în avizul pentru publicitate temporară.	1.000-2.000	2.000-2.500
33.			
34.	Staționarea vehiculelor publicitare pe drumurile publice sau în locurile vizibile dinspre acestea	1.000-2.000	2.000-2.500
35.	Nerespectarea, de către proprietarul imobilului, a obligației de a solicita executantului construcției suportului publicitar autorizația de construire. Sancțiunea se constată doar ulterior amplasării mijlocului publicitar.	1.000-2.000	2.000-2.500
36	Circulația vehiculelor special echipate în scopuri de publicitate în convoi mai mare de două mașini și cu o viteză mai mare decât jumătate din viteza admisibilă pe tronsonul de stradă.	1.000-2.000	2.000-2.500
37.	Circulația convoaielor în alte ocazii decât a manifestărilor speciale, în lipsa avizului emis de autoritățile administrației publice sau mai mult decât de o zi.	1.000-2.000	2.000-2.500

VII.ADMINISTRAREA SPAȚIILOR VERZI, CONSERVAREA ȘI PROTECȚIA MEDIULUI, COMBATEREA VECTORILOR: ROZĂTOARE, INSECTE, DĂUNĂTORI, CONSERVAREA ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Efectuarea tăierilor de corecții, defrișări, scoaterea din rădăcini a arborilor, arbuștilor, puieților sau lăstarilor de pe domeniul public, fără aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.500
2.	Executarea unor puțuri sau fântâni pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare, fără avizele și aprobările legale.	500- 1.000	1.000- 2.500
3	Neîntreținerea în stare corespunzătoare a spațiilor verzi și a locurilor de agrement amenajate în acest scop de către deținătorii , cu orice titlu a acestora	500-2000	2000-2500
4.	Deterioarea puțurilor, fântânilor sau izvoarelor aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Baia Mare, dacă fapta nu prezintă elementele	500- 2.000	2.000- 2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	constitutive ale unei infracțiuni.		
5.	Neluarea măsurilor de colectare, neutralizare și evacuare pe rampe special amenajate a deșeurilor și reziduurilor grosiere, a uleiurilor, grăsimilor, solventilor, vopselelor, detergenților, produselor petroliere și a altor substanțe chimice care rezulta din procesele tehnologice la diferite obiective.	1.000-2.500	2.000- 2.500
6.	Evacuarea în locuri virane, pe domeniul public sau privat de pe raza municipiului Baia Mare, ori deversarea în rețeaua de canalizare, a reziduurilor industriale, substanțe toxice sau periculoase.	500-1000	1500-2500
7.	Depozitarea clandestină de deșeuri menajer, moloz, resturi vegetale, etc., pe spațiile verzi, administrate de Municipiul Baia Mare.	500- 1.000	1.500- 2.500
8.	Deteriorarea/murdărirea băncilor sau deteriorarea coșurilor, a recipientelor pentru gunoi stradal, stâlpilor ornamentali, a altor obiecte de mobilier urban, dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	1.000-2.000	2.000- 2.500
9.	Deteriorarea sau murdărirea locurilor de joacă, aparatelor sau echipamentelor de joacă pentru copii, dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	1.000-2.000	2.000- 2.500
10.	Efectuarea lucrărilor de întreținere și conservare a spațiilor verzi aparținând domeniului public prin cosire manuală sau mecanică, fără aprobarea emisă de serviciile de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare.	200- 500	
11.	Cultivarea legumelor și fructelor pe terenul aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare.	500- 1000	1000- 2000
12.	Plantarea pe domeniul public și în aliniamentele stradale, de arbori, materiale dendrologic și dendrofloricol, fără avizul serviciului de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.000
13.	Deteriorarea diferitelor accesorii ornamentale din spațiile verzi, a grătarelor și apărătorilor ornamentale pentru arbori, a gardurilor și împrejmuirilor ornamentale din spațiul public, dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	500- 1.000	1.000- 2.000
14.	Neanunțarea în termen de 24 de ore, de către societățile comerciale, deținători de rețele tehnico–edilitare sau beneficiari a Serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare, cu privire la intervențiile de urgență din zona verde.		2.000-2.500
15.	Neaducerea la forma inițială a zonelor verzi afectate prin execuția unor lucrări cu caracter de intervenție de urgență, de către executanții sau beneficiarii acestora.		1.000-2.000
16.	Executarea unor lucrări edilitar - gospodărești sau săpături care afectează spațiile verzi aparținătoare domeniului public fără aprobarea serviciilor de specialitate al Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.000
17.	Utilizarea domeniului public pentru diferite activități gospodărești (spălat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, uscat rufe, gătit, reparații auto, etc.) precum și montarea oricăror sisteme/dispozitive care să deservească activitățile menționate	200- 500	500- 1.000
18.	Nedistrugerea buruienilor și în mod special a celor cu potențial alergen de pe spațiile verzi aparținând Municipiului Baia Mare, de către societatea contractantă.		1.000-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
19.	Curațarea sau spălarea autovehiculelor pe spațiile verzi aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Baia Mare (trotuare, alei, parcuri, carosabil, zone de agrement).	200- 500	500- 1.000
20.	Deversarea apelor din spălătorile auto sau rezultate din alte activități industriale pe spațiile verzi ale Municipiului Baia Mare.	500-1.000	1.000- 2.000
21.	Neamenajarea și neîntreținerea spațiilor verzi proprii: curți, grădini interioare doar în acele cazuri în care acestea sunt vizibile din spațiul public.	200- 500	500- 1.000
22.	Neefectuarea, înainte de începerea lucrărilor de deratizare, dezinsecție, dezinsecție, a lucrărilor de salubritate și igienizare a spațiilor proprii de depozitare a deșeurilor menajere, a spațiilor interioare și exterioare din jurul clădirilor.	500-1.000	1.000-2.000
23.	Neefectuarea lucrărilor de deratizare și dezinsecție imediat ce se constată apariția de rozătoare (șoareci, șobolani) și/sau insecte (țânțari, muște, gândaci)	500-1.000	1.000-2.000
24.	Executarea unor lucrări de dezinsecție sau aplicarea de pesticide fără autorizare precum și a substanțelor care afectează insectele polenizatoare	1.000-2.000	1.500-2.500
25.	Însușirea arborilor doborâți de fenomene naturale sau a arborilor care au fost tăiați, scoși din rădăcini, în cadrul unor lucrări specifice, fără aprobarea Municipiului Baia Mare	500-1000	1000-2500

VIII. ÎNTREȚINEREA ȘI REPARAREA DRUMURILOR

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Neîntreținerea permanentă a curățeniei rigolelor de colectare, șanțurilor de ape pluviale, a podețelor și tuburilor de beton aferente acestora, pe întreaga lungime aferentă proprietății, acoperirea șanțurilor, rigolelor sau tuburilor de beton cu diferite materiale sau deșeuri .	500- 1.000	1.000-2.000
2.	Nerespectarea termenului de refacere, a zonelor afectate de lucrările la rețelele tehnico-edilitare stabilit de Serviciile de specialitate, de către operatori, executanți și beneficiari.	500- 1.000	1.000-2.000
3.	Neanunțarea serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare a avariilor sau deranjamentelor apărute la rețelele tehnico-edilitare sau instalații publice .	500-1000	1.000-2.500
4.	Neîntreținerea curățeniei de către proprietari a trotuarelor, căilor pietonale din dreptul imobilelor și a locurilor de parcare concesionate pe care le folosesc.	500- 1.000	1.000-2.000
5.	Deteriorarea îmbrăcăminții părții carosabile, a trotuarelor și a indicatoarelor rutiere (altfel decât cele forestiere), dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	1.000-2.000	2.000-2.500
6.	Executarea de lucrări sau intervenții la rețelele tehnico-edilitare fără aprobarea Comisiei de Circulație din cadrul Municipiului Baia Mare.	1.000-2.000	2.000-2.500
7.	Executarea de lucrări de orice natură în carosabil, trotuare, zone verzi fără existența autorizației de spargere eliberată de către Direcția	1.000-2.000	2.000-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	Dezvoltare Publică, din cadrul Municipiului Baia Mare.		
8.	Parcarea și/sau staționarea autovehiculelor în zona de protecție a șanțurilor	500- 1000	1000- 2.000
9.	Rezervarea locurilor de parcare pe carosabil sau pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare fără aprobarea serviciilor de specialitate precum și semnalizarea acestora cu însemne, marcaje sau dispozitive altele decât cele stabilite de Primărie .	500- 1.000	1.000- 2.000
10.	Parcarea autovehiculelor pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare, în fața curților inclusiv în fața garajelor proprii dacă prin aceasta se afectează, limitează, obstrucționează sau stânjenește accesul sau circulația la caile publice de comunicație.	500- 1.000	1.000- 2.000
11.	Nerespectarea termenului către operatori, executanți și beneficiari de punere sau redare în funcțiune a drumurilor, precum și a termenului pentru lucrările de intervenții stradale, termene stipulate în autorizațiile emise de către Municipiul Baia Mare.	500- 1.000	1.000- 2.000
12.	Nesemnălizarea corespunzătoare a lucrărilor care se execută pe domeniul public sau privat al statului.	500- 1.000	1.000- 2.000
13.	Nerefacerea corespunzătoare a suprafețelor afectate de lucrările de intervenție la rețelele tehnico-edilitare	500- 1.000	1.000- 2.000
14.	Dezafectarea instalațiilor edilitar-gospodărești (receptori pentru ape pluviale, cămine de scurgere și racord, hidranți, etc.), precum și mascarea acestora prin asfaltare și betonare.	500- 1.000	1.000- 2.000
15.	Acoperirea șanțurilor, rigolelor sau tuburilor de beton cu diferite materiale sau deșeuri diminuând partea carosabilă sau trotuarul străzilor prin depozitarea de deșeuri, materiale sau prin alte mijloace.	500- 1.000	1.000- 2.000
16.	Necurățarea căilor publice după descărcarea sau încărcarea mijloacelor de transport	500- 1.000	1.000- 2.000
17.	Refuzul prezentării sau nedeținerea de către prestatorul de lucrare la punctul de lucru a documentelor și avizelor eliberate de către serviciile de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare, solicitate de agenții constataatori.	500- 1.000	1.000- 2.000
18.	Nefixarea și nementinerea la cota nivelului părții carosabile și trotuarelor a pieselor vizibile cum ar fi: capace la căminele de vizitare, răsuflători de gaze, receptori de ape pluviale și altele, de către societățile comerciale și alte unități care execută rețele de instalații subterane;neînlocuirea acestora când lipsesc.		1.000- 2.000
19.	Nementinerea capacelor de vizitare la cota părții carosabile, a trotuarelor sau la nivelul terenului precum și neînlocuirea lor, dacă sunt deteriorate, de către societățile comerciale, regiile autonome sau alte unități care le au în exploatare.		1.000- 2.000
20.	Nementinerea în stare de funcționare a gurilor de scurgere a apelor pluviale de pe străzi, de către cei care le au în exploatare.		1.000- 2.000
21.	Utilizarea canalelor pluviale deschise pentru evacuarea sau scurgerea apei fecaloid-menajere sau cu conținut periculos.	500- 1.000	1.000- 2.000
22.	Montarea de capace necorespunzătoare din punct de vedere tehnic și al materialului compozit la canalele de vizitare dispuse pe partea carosabilă a drumurilor, trotuarelor etc.	500-1000	2.000- 2.500
23.	Neînlocuirea capacelor care nu respectă standardele impuse		2.000-

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	național/internațional într-un termen de 10 zile de la solicitarea persoanelor împuternicite.		2.500
24.	Întârzierea operatorului autorizat, cu cel mult 48 de ore, peste termenul solicitat de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare, a refacerii zonelor sau instalațiilor distruse sau avariate.		1.000-2.000
25.	Neluarea măsurilor de împiedicare de către persoane fizice/ persoane juridice a scurgerii apelor de pe proprietatea privată pe domeniul public (trotuar, carosabil sau zone verzi).	200- 500	500- 1.000
26.	Nerespectarea clauzelor și termenelor stabilite prin contractele încheiate de operatori și constructori cu Municipiul Baia Mare	1000-2000	2000-2500
27.	Neluarea măsurilor de împiedicare a scurgerii apelor de pe proprietate pe spațiul public- trotuar, carosabil sau zone verzi	200-500	500-1000
28.	Nerespectarea condițiilor stabilite, prin autorizațiile de spargere și/sau documentațiile în baza cărora au fost emise acestea. Sancțiunea se aplică executantului și/sau operatorului de utilități.	1000-2000	2000-2500
29.	Nesolicitarea efectuării recepției la terminarea lucrărilor de reparații și refacerea sistemului rutier afectat de lucrări de orice natură	1000-2000	2000-2500

IX. TRANSPORTUL DE MARFURI ȘI PERSOANE

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Neasigurarea încărcării sau etanșezarea necorespunzătoare a vehiculelor ce efectuează transportul diferitelor materiale.	500- 1.000	1.000-2.500
2.	Neasigurarea curățeniei în gări și autogări.		1.000-2.000
3.	Curățirea sau spălarea vehiculelor, de pământ, de materiale sau substanțe, pe domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare.	500-2.000	2000-2500
4.	Circulația mijloacelor de transport public de călători pe teritoriul municipiului fără autorizație emisă de Primăria Municipiului Baia Mare.	1.000-2000	2000-2.500
5.	Circulația bicicletelor pe alea de promenadă din Parcul Municipal Regina Maria; Fac excepție de la această prevedere bicicletele conduse de copii (până la 14 ani);	200-500	
6.	Blocarea accesului de aprovizionare a unitatilor comerciale sau de producție, în perioada de activitate, daca acestea au expres prevazute, prin afişare vizibilă, zilele și intervalul orar de aprovizionare,	500-1.000	1.000-2.500
7.	Transportarea în mijloacele de transport a păsărilor, animalelor vii, baloturilor, obiectelor, bagajelor voluminoase, de geamuri sau oglinzi, precum și de materiale inflamabile sau explozibile .	300-500	-
8.	Transportul câinilor în mijloacele de transport în comun, fără dovada de vaccinare, lesă și botniță.	300-500	
9.	Fumatul, scuipatul, consumul de semințe și înghețată, aruncarea de hârtii și resturi de orice fel, în mijloacele de transport în comun.	300- 500	
10.	Oprirea între stații a mijloacelor de transport în comun ori schimbarea rutei acestora de către persoane neautorizate sau neabilitate de lege.	500- 1.000	
11.	Parcarea, staționarea autobuzelor, autocarelor și vehiculelor grele sau	500- 1.000	1.000- 2.000

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
	agregatelor agricole, remorcilor, containerelor, pe domeniul public sau privat al municipiului Baia Mare, fără autorizație în acest sens.		
12.	Transmiterea, primirea și folosirea biletelor compostate deja, într-un mijloc de transport public local de călători, de către călătorii care coboară, respectiv cei care urcă, pentru justificarea de către aceștia a călătoriei pe care o efectuează;	200- 500	
13.	Deteriorarea aparatelor de taxat, a scaunelor, geamurilor, a instalațiilor de iluminat sau a oricăror altor utilități din dotarea mijloacelor de transport și a stațiilor pentru transportul în comun, dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	500- 1.000	
14.	Nerespectarea obligației controlorilor de a avea o ținută decentă, un comportament civilizat și de a purta la vedere ecusonul sau legitimația de serviciu.	200- 500	
15.	Neasigurarea unui spațiu destinat informării cetățenilor (în interiorul mijlocului de transport) cu privire la instrucțiunile de utilizare și păstrare a curățeniei mijloacelor de transport în comun, precum și a modului de utilizare a sistemelor de taxare.		200- 500
16.	Neîntreținerea stațiilor pentru transportul în comun, nementinerea în condiții optime (de către operatorul de servicii de transport), a mobilierului și utilităților din dotarea mijlocului de transport.		1.000- 2.000
17.	Neasigurarea unui aspect corespunzător a mijloacelor de transport, indiferent de felul proprietății acestora, asigurarea funcționării în parametri tehnici constructivi, fără repercusiuni în poluarea mediului cu gaze de eșapament peste normal, scurgeri de ulei sau carburanți pe străzi sau în locuri de staționare, scurgeri de beton sau scurgeri ale produselor transportate.	500- 1.000	1.000- 2.000
18.	Circulația unui autovehicul a cărei masă depășește masa totală maximă autorizată pentru sectorul respectiv de drum, fără deținerea unei autorizații de circulație legală.	500-1.000	1.000-2.000
19.	Parcarea vehiculelor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3,5 tone precum și autovehiculele de transport persoane în alte locuri decât cele permise (autobaze sau în locuri special destinate acestui scop), semnalizate prin indicatoare sau marcaje, și avizate de către comisia de circulație din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare	500-1.000	1.000-2.000
20.	Folosirea autovehiculelor cu turarea motoarelor acestora și efectuarea de manevre prin derapaje, întoarceri bruște pe loc, accelerări și frânări bruște, executate pe domeniul public, efectuate în scop de divertisment, fără avizul comisiei de ordine publică respectiv al comisiei de circulație din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.	1000-2000	2000-2500
21.	Efectuarea transporturilor de persoane pe raza Municipiului Baia Mare prin curse ocazionale, speciale, în convenție sau neregulate de către persoane fizice/juridice neautorizate.	500-1.000	1.000-2.000
22.	Înstituirea de către operatorii de transport, a unor stații de urcare/coborâre călători, pe teritoriul Municipiului Baia Mare, fără avizul comisiei de circulație din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.		1.000-2.500
23.	Refuzul conducătorilor sau deținătorilor de autovehicule, de a elibera zona unde se execută sau urmează să se execute lucrări (amenajare, intervenție, toaletare, dezăpezire, salubritate, etc.), aprobate de Municipiul Baia Mare.	500-1000	500-2000

X. PIETE

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Pers. Fizice	Pers. Juridice
1.	Comercializarea în piețe a produselor din tutun/băuturi alcoolice fără autorizație legal emisă de către autoritățile competente.	1.000-2.000	2.000-2.500
2	Neluarea măsurilor de menținere în perfectă stare de curățenie a zonei din jurul punctelor de vânzare și a meselor folosite pentru activități specifice în piețe agro-alimentare, târguri și oboare, precum și în alte locații autorizate temporar pentru desfășurarea activității de comercializare a unor produse	500-1000	1000 -2.000
3	Nedetinerea de către administratorii piețelor, târgurilor și oboarelor a contractului valabil pentru evacuarea ritmică a deșeurilor specifice acestor activități de comerț (deșeuri menajere, ambalaje, lazi etc); neluarea măsurilor necesare întreținerii curățeniei în incintă și în apropierea acestora		500-1.500
4	Neluarea de către administratorii piețelor, târgurilor și oboarelor a măsurilor necesare întreținerii curățeniei în incintă și în apropierea acestora.		1.000-1.500

XI.CANALIZAREA, ALIMENTAREA CU APĂ ȘI EPURAREA APELOR UZATE

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Neînlocuirea în procesul de producție a apei potabile cu apă industrială, acolo unde procesul de producție o permite și există surse.	500- 1.000	1.000- 2.500
2.	Folosirea apei din cișmele, puțuri, fântâni publice și bazinele fântânilor arteziene pentru spălarea mașinilor și altor materiale, indiferent de natura acestora.	500- 2.000	1.000- 2.500
3.	Neîntreținerea corespunzătoare a decantoarelor, separatoarelor de grăsimi și a stațiilor de epurare mecanică sau biologică a apelor reziduale, ale căror evacuări se realizează în sistemul centralizat de canalizare, respectiv nerespectarea condițiilor calitative și cantitative.	500-1.000	2000- 2.500
4.	Evacuarea/dirijarea apelor pluviale colectate de pe imobile, indiferent de categoria lor, direct pe trotuare pietonale stradale. Raspunderea contravențională revine deținătorilor bunului imobil, persoane fizice sau juridice.	200-500	500-1.000
5.	Captarea de apă potabilă prin foraje, fără avizul operatorului specializat al serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare, precum și a Administrației Naționale Apele Române.	500- 1.000	2000-2.500
6.	Amplasarea de obiective construite definitiv sau temporar, a depozitărilor de pământ sau de alte materiale peste rețelele de apă-canal.	500- 1.000	1.000-2.000
7.	Utilizarea apei potabile pentru udatul spațiilor verzi, în perioadele de restricții ale consumului de apă.	500- 1.000	1.000-2.000
8.	Evacuarea la canalizarea municipală sau pe domeniul public, a apelor uzate a căror calitate și cantitate nu sunt cunoscute și avizate de către operatorul canalizării și a stației de epurare municipală.	500- 1.000	2000-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
9.	Aruncarea, scoaterea deșeurilor din cămine de colectare sau subsoluri, pe domeniul public sau privat al municipiului Baia Mare.	500-1.000	1.000-2.000
10.	Neefectuarea operațiunilor de vidanjare a foselor septice sau a microstației de epurare, prin intermediul unor firme specializate, ori de câte ori este nevoie, de către proprietarii sau utilizatorii imobilelor.	500-1.000	1.000-2.000
11.	Evacuarea apelor uzate din incinta societăților comerciale, localuri, magazine sau imobile pe domeniul public.	500- 1.000	2.000-2.500
12.	Manevrarea neautorizată a vanelor și a robinetilor de concesi.	500- 1.000	2.000-2.500
13.	Folosirea hidranților publici în alte scopuri decât cele legate de incendiu.	500- 1.000	2.000-2.500
14.	Colectarea în cisterne particulare a apei potabile de la sursele publice.	500- 1.000	2.000-2.500
15.	Acoperirea cu pământ, moloz sau alte materiale de construcții, a gurilor de scurgere a apelor pluviale, căminelor de vizitare, cutiilor de concesi, etc, ce aparțin rețelelor de utilități publice.	500- 1.000	2.000-2.500
16.	Mutarea sau deteriorarea tăblițelor indicatoare pentru elementele constitutive ale gospodăriilor subterane.	200- 500	
17.	Necurățirea nămolurilor din stațiile de decantare.	200- 500	500- 1.000
18.	Neevacuarea de către utilizatori sau de către operatorul specializat a apelor acumulate în subsolul clădirilor, în cazul în care aceștia sunt responsabili de producerea acestui incident.	200- 500	500- 1.000
19.	Neîntreținerea sistemelor de canalizare din incinta gospodăriilor individuale și a spațiilor deținute, cu efecte negative asupra mediului înconjurător și/sau a proprietăților învecinate.	200- 500	500- 1.000
20.	Colmatarea gurilor de scurgere a apei pluviale existente pe domeniul public, prin aruncarea sau depozitarea de deșeuri menajere sau alte reziduuri.	200- 500	500- 1.000
21.	Nepermiterea accesului personalului tehnic autorizat la aparatele de măsură și control în scopul citirii, înregistrării sau efectuării controlului de calitate al apei.	250- 500	500- 1.000
22.	Spargerea intenționată a conductelor și evacuarea apelor uzate în subsoluri, de către proprietarii sau chiriașii imobilelor, dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	250- 500	500- 1.000
23.	Neîncheierea / nedeținerea unui contract cu operatorul serviciului de alimentare cu apă și canalizare, pentru preluarea apelor uzate, menajere, provenite din activitățile specifice, pentru fiecare punct de consum, Deversarea acestor ape se efectuează numai în sistemul public de canalizare (pe străzile unde acesta există);	200-500	500-1000
24.	Vidanjarea pe străzile unde există sistem public de canalizare	200-500	500-1000
25.	Preluarea apei direct din conducte si hidranti de incendiu, de către persoane fizice sau juridice, fără aprobarea operatorului de apă și canalizare	200-500	500-1000
26.	Achiziționarea de la persoanele fizice sau juridice, altele decât deținătorii de drept, a capacelor, ramelor metalice, grătarelor sau fragmente ale acestora, provenite de la rețelele de apă și canalizare	500-1000	2000-2500

XII.ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Montarea pe stâlpii rețelilor electrice a anunțurilor sau afișelor, banerelor sau a panourilor publicitare fără aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare.	200- 500	500- 1.000
2.	Ancorarea pe stâlpi/fațade, sub formă de colaci, a cablurilor electrice, de telefonie, de transmitere a semnalelor TV, de internet, ce pot constitui real pericol pentru cetățeni și traficul auto	500- 1000	1.500-2.500
3.	Intervenția neautorizată de către persoane fizice sau juridice la rețeaua electrică sau de iluminat public.	300- 500	500- 1.000
4.	Modificarea iluminatului public cu ocazia diferitelor manifestări, fără acordul serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare cu excepția unităților turistice cu destinație spații de cazare în comun (pensiuni, moteluri, hoteluri etc.)	500- 1.000	1.000-2.500
5.	Amplasarea de construcții care să împiedice funcționarea sau accesul la componentele sistemului de iluminat public, ori acoperirea cu pământ sau alte materiale a acestora.	500- 1.000	1.000-2.500
6.	Modificări ale oricărei componente a instalațiilor sistemului de iluminat public, fără acordul serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare.	500- 1.000	1.000-2.500
7.	Montarea oricăror rețele aeriene pe stâlpii de iluminat public sau alți stâlpi aparținând administrației locale, fără acordul scris al serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare .	500- 1.000	1000-2.500
8.	Racordarea la rețeaua de iluminat public, fără avizul organelor de specialitate și acordul serviciilor de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare, în cazul în care faptele nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	500- 1.000	1.000-2.500
9.	Interzicerea accesului personalului autorizat, la instalațiile de iluminat public.	200- 500	500- 1.000
10.	Nepoziționarea stâlpilor de rețele electrice pe amplasamentele și cu respectarea tuturor condițiilor aprobate	200- 500	500- 1.000
11.	Deteriorarea oricăror componente a sistemului de iluminat public (aparate de iluminat, rețea, stâlp, punct aprindere, etc), dacă fapta nu prezintă elementele constitutive ale unei infracțiuni.	500- 1.000	1.000-2.500
12.	Întârzierea cu mai mult de 48 de ore, peste termenul solicitat de către serviciile de specialitate din cadrul Municipiului Baia Mare, a refacerii rețelei de iluminat public distrusă sau avariata, de către operatorul autorizat.	500-1.000	1.000-2.500
13	Neîntreținerea corespunzătoare a echipamentelor și instalațiilor, aflate în proprietatea / administrarea furnizorilor de utilități, amplasate pe spațiile publice	500-1000	1000-2500

XIII REGLEMENTĂRI PRIVIND NIVELUL, NATURA, INTENSITATEA ȘI DURATA PRODUCERII ZGOMOTULUI - PE RAZA MUNICIPIULUI BAIAMARE

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Desfășurarea pe raza Municipiului Baia Mare a activităților de orice natură, neautorizate, care produc poluare fonică.	500- 2.000	2.000-2.500
2.	Montarea și funcționarea fără respectarea normelor avizate (prospectele de instalare și funcționare) a diverselor aparate montate în exteriorul clădirilor rezidențiale, publice și industriale care generează poluare fonică ce depășește valorile maxim admise de legislație și conformitate măsurătorilor făcute de instituțiile autorizate	500- 1.000	1.000-2000
3.	Funcționarea unităților publice (cluburi, baruri, restaurante, etc), cu program muzical după orele 22.00, dacă nu dețin autorizație în acest sens și nu sunt izolate fonic, astfel încât să nu afecteze ordinea și liniștea publică a locatarilor din zonă.	1000-2.000	2.000-2.500
4	Efectuarea lucrărilor de toaletare, cosire pe spațiile verzi sau de reparații la carosabil dacă produc zgomot ce poate perturba liniștea publică în intervalul orar 13,00-14,00 și 22,00-8,00.	500-2.000	2.000-2.500

XIV. REGLEMENTĂRI PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE/ AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM ȘI ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII

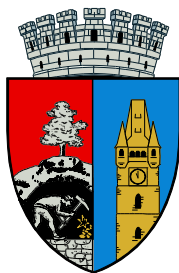
Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Pers. Fizice	Pers. Juridice
1.	Fapta de a nu solicita intrarea în legalitate a tuturor construcțiilor aparținătoare, executate fără autorizație de construire până la data intrării în vigoare a prezentului act normativ, indiferent de data sau contextul executării lor. Obligația de intrare în legalitate revine titularului dreptului de proprietate asupra construcției iar sancțiunea se aplică după efectuarea notificării prealabile a acestuia.	2.000-2.500	2.000-2.500
2.	Nerespectarea dispoziției de desființare a construcțiilor executate fără autorizație de construire și pentru care a fost comunicat refuzul justificat al autorității publice competente, de intrare în legalitate conform procedurilor prevăzute de Legea Nr.50/1991. Sancțiunea se aplică titularului dreptului de proprietate asupra construcției iar sancțiunea se aplică după notificarea prealabilă a acestuia.	2.000-2.500	2.000-2.500
3.	Neluarea măsurilor de delimitare și împrejmuire a terenurile situate în limita proprietății publice și/sau a căilor de acces la aceasta, aflate în proprietatea sa individuală, după obținerea prealabilă a unei autorizații de construire emisă în condițiile Legii Nr.50/1991	1.000-2.000	1.500-2.500
4.	Schimbarea funcțiunii aprobate a terenurilor și imobilelor aflate în proprietatea și utilizarea/ folosința lor în alte scopuri, în lipsa unor aprobări / autorizări emise conform normelor legale în vigoare. Sancțiunea se aplică titularului dreptului de proprietate asupra construcției și/sau titularului dreptului de folosință/ administrare, după caz, iar sancțiunea se aplică după notificarea prealabilă a acestuia.	1.000-2.000	2.000-2.500
5.	Nerespectarea, de către titularului dreptului de proprietate sau administratorul imobilului (teren și/sau construcții), a obligației de a înștiința autoritatea publică ori de câte ori constată efectuarea, în limitele	1.000-1.500	1.500-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Pers. Fizice	Pers. Juridice
	proprietății deținute, a unor lucrări de construire executate fără acordul proprietarului, exprimat numai în formă autentică, a unui contract de închiriere / cesiune, sau cu încălcarea condițiilor impuse la semnarea lor .		
6.	Modificarea sub orice formă a frontului stradal existent fără aprobarea autorității publice competente.	1.000-2.000	2.000-2.500
7.	Nerespectarea obligației de întreținere în stare de siguranță a construcțiilor pe toată durata existenței lor și de a lua toate măsurile de dezafectare a construcțiilor aflate în stare avansată de degradare, cu pericol în exploatare și care pun în pericol siguranța publică, cu respectarea celor prevăzute de art.7, alin.(16), (16.1) și/sau (17) al Legii Nr.50/1991;	1.000-2.000	2.000-2.500
8.	Neîndeplinirea întocmai și în termenul stabilit, a măsurilor dispuse de organul de control prin actele de constatare întocmite și comunicate conform procedurilor legale;	1.000-1.500	1.500-2.500
9.	Necomunicarea către Primăria Municipiului Baia Mare a oricărei schimbare a titularului dreptului de proprietate, de administrare sau a altor drepturi reale asupra bunurilor imobile deținute, după caz;	500-1.000	1.000-2.500
10.	Nerespectarea obligației de dezafectare a construcțiilor provizorii și anexelor acestora, utilităților, mijloacelor de publicitate și oricăror alte lucrări de natura celor prevăzute de art.3 al Legii Nr.50/1991, după notificarea prealabilă a compartimentelor competente a autorității publice;	1.000-1.500	1.500-2.500
11.	Modificarea instalațiilor de distribuție a utilităților în interiorul unui condominiu sau al unui apartament sau spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, din cadrul unui condominiu, în lipsa autorizațiilor/ acordurilor /avizelor legale, și/sau în lipsa referatului tehnic de specialitate emis de furnizorul utilitatii, în care se arată efectele modificării instalației respective; (obligație prevăzută de art.37, alin.(3) al Legii nr.196/2018)	1.000-2.000	2000-2500
12.	Nerespectarea de către asociațiile de proprietari, a obligației de a anunța compartimentul cu atribuții de control privind disciplina construcții al autorității publice locale, ori de câte ori constată începerea unor lucrări de construcții în spațiul condominiului sau care afectează funcționarea acestuia și pentru care nu a fost solicitat sau emis un acord al asociației în condițiile Legii Nr.196/2018.		1.500-2.500
13.	Nerespectarea de către asociațiile de proprietari, a obligației de a anunța compartimentul cu atribuții de control privind disciplina construcții al autorității publice locale, ori de câte ori constată modificarea aspectului proprietății comune prin începerea unor lucrări de construire, desființare, modificare și/sau recompartimentare a spațiilor și instalațiilor comune existente, și pentru care nu a fost solicitat sau emis un acord al asociației în condițiile Legii Nr.196/2018.		2000-2500
14.	Nerespectarea de către asociațiile de proprietari, a obligației de a notifica investitorul, proprietarul sau reprezentantul legal al acestuia, ori de câte ori constată că pentru lucrările efectuate sau în curs de execuție lipsește acordul asociației și/sau autorizațiile/ avizele legale, și să solicite oprirea imediată a lucrărilor.		1.500-2.500
15.	Emiterea acordului asociației cu nerespectarea dispozițiilor legale.		500-2.000
16.	Nerespectarea, de către proprietarii unităților individuale de proprietate din cadrul condominiului, de a aduce la cunoștința asociației de proprietari orice modificare a proprietății sale individuale, pentru înscrierea în jurnalul	1.000-2.000	1.500-2500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Pers. Fizice	Pers. Juridice
	evenimentelor din cartea tehnică a construcției prin depunerea în copie a actelor de autorizare, a procesului-verbal de recepție și a schițelor;		
17.	Executarea lucrărilor de construire în lipsa unui proiect de organizare de șantier aprobat și vizat spre neschimbare printr-o autorizație de construire emisă în condițiile Legii Nr.50/1991. Amenda se aplică ori de câte ori se constată că prin acest lucru se afectează, sub orice formă, proprietatea publică.	1.000-1.500	1.000-2.500
18.	Neînștiințarea emitentului autorizației de construire ori de câte ori se constată nerespectări, de către executant, a documentației tehnice aprobate și vizate spre neschimbare. Sancțiunea se aplică, proiectantului, dirigintelui de șantier și/sau responsabilului tehnic cu execuția, după caz.	1.000-2.000	2000-2500
19	Nerespectarea, de către investitorul lucrării, de a pune la dispoziția executantului acesteia, pentru a fi păstrate pe șantier, copia autorizației de construire / desființare și documentația tehnică vizată spre neschimbare , împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pentru a le prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.	1.000-1.500	1.500-2.500
20.	Neanunțarea, de către investitor și executant, a terminării lucrărilor de construcții autorizate la compartimentul cu atribuții de control privind disciplina construcției al autorității publice locale în termen de 15 zile data finalizării lor.	1.000-1.500	1.500-2.500
21.	Executarea unor lucrări care afectează domeniul public și privat al municipiului, înafara perimetrului aprobat organizării de șantier. Sancțiunea se aplică investitorului și/ sau executantului lucrării, ori de câte ori se constată acest lucru.	1.000-2.000	2000-2500
22.	Nerespectarea, de către investitorul și executantul lucrării, a obligației de a solicita proiectantului emiterea Dispoziției de șantier, descriptivă și/sau însoțită de planuri și detalii de execuție, după caz, pentru orice derogări de la prevederile proiectului inițial sau modificări ale elementelor constructive pentru care nu este necesară emiterea unei noi autorizații de construire .	1.000-1.500	1.500-2.500
23.	Nerespectarea, de către investitorul lucrării, a obligației de a asigura transportarea la rampa de gunoi a tuturor materialelor de construcții care nu se pot recupera sau valorifica și de a face dovada depozitării lor în spații special autorizate acestui scop, ori de câte ori li se solicită de către organul de control. Sancțiunea se poate aplica și oricărei alte persoane fizice sau juridice care are această obligație în baza unui contract sau altui înscris care să stabilească această obligație.	1.000-2.000	2000-2500
24.	Nerespectarea, de către investitor și executant, a obligației de a desființa construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.	1.000-1.500	1.500-2.500
25.	Nerespectarea, de către investitorul lucrării, a obligației de a monta la loc vizibil Panoul de identificare a investiției la începerea execuției lucrărilor, executat conform Anexei nr.8 la Normele metodologice de aplicare a Legii Nr.50/1991.	1.000-2.000	2000-2500
26.	Nerespectarea, de către investitorul lucrării, a obligației de a comunica emitentului autorizației de construire orice modificări apărute pe durata execuției lucrărilor, referitoare la regimul juridic al bunurilor imobile care fac obiectul lucrărilor sau care au condiționat emiterea autorizației de	1.000-2.000	2.000-2.500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Pers. Fizice	Pers. Juridice
	construire .		
27.	Nerespectarea, de către investitorul lucrării, de a solicita emiterea unei noi autorizații de construire în termen de 30 de zile de la data limită aprobată pentru finalizarea lucrărilor, în situația în care acestea nu au fost finalizate în limita duratei de execuție aprobate prin autorizație .	1.000-1.500	1.500-2.500
28.	Executarea, amplasarea sau montarea, fără acordul Primăriei Baia Mare și/sau fără plata taxelor legale, după caz, a unor construcții cu caracter provizoriu de tip mobilier urban, indiferent de modul de efectuare a amplasării, de suprafața pe care sunt amplasate / montate / executate sau de regimul juridic al acestuia (teren, bun imobil, postamente sau elemente de construcții folosite ca suport, etc.)	1.000-2.000	2000-2500
29.	Desființarea incompletă și/ sau menținerea după executarea lucrărilor de desființare, a unor părți sau elemente de construcții, atunci când desființarea a fost dispusă de organul de control prin somație scrisă și nu face obiectul unei autorizații de desființare .	1.000-1.500	1.500-2.500
30	Nerespectarea întocmai a Dispozițiilor de șantier date de către proiectantul lucrărilor și însușite de emitentul autorizației de construire în condițiile Legii Nr.50/1991 și a Legii Nr.10/1995- a calității în construcții . Sancțiunea se aplică investitorului și/ sau executantului lucrării.	1.000-2.000	2.000-2.500
31.	Neaducerea la cunoștința emitentului autorizației si Inspectoratului teritorial în construcții data și ora finalizării lucrărilor de construcții autorizate, utilizându-se formularele puse la dispoziție de emitent odată cu eliberarea autorizației;	1.000-1.500	1.500-2.500
32.	Nerespectarea, de către proprietar/ investitor, a obligației de a executa delimitarea și împrejmuirea amplasamentului/ proprietății cu cel puțin 15 zile înaintea începerii lucrărilor de bază, după înștiințarea prealabilă a tuturor proprietarilor spațiilor învecinate, prin notificare scrisă;	1.000-2.000	2.000-2.500
33.	Nerespectarea întocmai a acordului în formă autentică dat de vecinul direct afectat, care face parte integrantă din documentația tehnică (DT) supusă autorizării, și de a solicita un nou acord pentru orice modificări intervenite pe parcursul executării lucrărilor, în situațiile în care acestea pot afecta, în orice formă, condițiile inițiale ale acordului;	1.000-1.500	1.500-2.500
34.	Nerespectarea, de către executantul lucrării, a obligației de a anunța imediat proiectantul și investitorul asupra oricăror neconformități între planul de situație aprobat și situația constatată pe teren, pe toată durata executării lucrărilor de construire;	1.000-2.000	1.500-2500
35.	Nerespectarea de către executantul lucrării, a obligației de a opri imediat lucrările de construire dacă, prin neconformitățile constatate se aduc modificări proiectului inițial sau elementelor constructive.	1.000-1.500	1.500-2.500
36.	Afectarea proprietăților învecinate, datorată modului de execuție a lucrărilor, în lipsa acordului deținătorului de drept sau a reprezentantului legal a acestuia.	1.000-2.000	2000-2500
37.	Nerespectarea, de către executantul lucrării, a obligației de a depozita materialele de construcții în așa fel încât să nu permită deteriorarea lor și/sau a suprafețelor de depozitare. Depozitarea se va face numai în spații și/sau pe suprafețe aprobate acestui scop, dacă acestea nu urmează să se modifice prin lucrările de execuție.	1.000-1.500	1.500-2.500
38.	Depozitarea materialelor de construcții direct pe terenul natural sau	1.000-	2000-2500

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (lei)	
		Pers. Fizice	Pers. Juridice
	amenajat.	2.000	
39.	Nerespectarea, de către proiectantul lucrării, a obligației de a solicita executantului și investitorului, oprirea imediată a lucrărilor dacă constată neconformități între planul de situație aprobat și situația constatată pe teren; în cazul în care acestea determină modificarea condițiilor de autorizare și/sau se aduc modificări proiectului inițial sau elementelor constructive .	1.000-1.500	1.500-2.500
40.	Nerespectarea, de către proiectantul lucrării, a obligației de a notifica emitentului autorizației toate situațiile în care constată că executantul și/sau investitorul continuă executarea lucrărilor după ce a solicitat oprirea acestora.	1.000-2.000	2000-2500
41.	Continuarea lucrărilor după ce proiectantul acestora a solicitat oprirea lor. Sancțiunea se aplică executantului și/sau investitorului și doar dacă se confirmă notificarea lor de către proiectantul lucrării.	1.000-1.500	1.500-2.500
42.	Emiterea unor dispoziții de șantier care prin conținutul lor și modificările propuse și aprobate încalcă acordurile și avizele inițiale ce au stat la baza emiterii autorizației de construire, prevederile Codului civil sau care modifică condițiile de amplasament (regim de înălțime, POT, CUT, aliniament ori aspectul construcției), funcțiunea consemnată în autorizația inițială; care modifică sau periclitează rezistența și stabilitatea construcțiilor învecinate sau care nu respectă reglementările tehnice în domeniul securității la incendiu. În cazul constatării oricărei din aceste situații, se instituie ca normă procedurală obligația organului de control de a informa emitentul autorizației de construire și Inspectoratul de Stat în Construcții și de a dispune, complementar amenizii contravenționale, oprirea imediată a lucrărilor până la reglementarea situației conform normelor legale.	1.000-2.000	2000-2500
43.	Emiterea, de către proiectantul lucrării, a unor Dispoziții de șantier fără acordul scris al beneficiarului/ investitorului/ administratorului/ managerului de proiect, după caz, și/sau neverificate de verificator de proiecte atestat .		1.500-2.500
44.	Necomunicarea către emitentul autorizației de construire a neconformităților apărute între situația aprobată și cea constatată, pe toată durata executării lucrărilor. Răspunderea, rezultată din obligația constatării și comunicării, revine emitentului de acorduri/ avize pentru utilități publice.		1.500-2.500
45.	Modificarea de către emitent, a condițiilor acordului/avizului fără înștiințarea prealabilă a proiectantului lucrărilor și a emitentului autorizației de construire.		2000-2500
46.	Nerespectarea, de către operatorul de utilități a obligației de a notifica deținătorul bunurilor imobile afectate înaintea începerii execuției lucrărilor, atunci când, prin natura lucrărilor, nu este necesară obținerea prealabilă a unui acord scris din partea acestuia.		1.500-2.500
47.	Execuția unor lucrări la rețelele de utilități de natura celor prevăzute de art.11 al Legii Nr.50/1991-privind autorizarea lucrărilor de construcții, în lipsa acordului scris al deținătorului bunurilor imobile afectate, indiferent de natura, obiectul la care se aplică sau destinația acestora.	1.000-2.000	2.000-2.500
48.	Afectarea, distrugerea, deteriorarea sau schimbarea destinației bunurilor imobile neapartinătoare, prin efectuarea unor lucrări la rețelele de utilități, indiferent de natura acestora.	1.000-1.500	1.500-2.500



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL JURIDIC

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare

Potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă, constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor.

Ordonanța guvernului stabilește astfel obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie.

Astfel, organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a consiliilor locale, a consiliilor județene și a primarilor, a autorităților și instituțiilor publice, a agenților economici cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor. Consiliile locale, precum și primarii, răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților, de păstrarea ordinii și curățeniei în orașele și comunele țării.

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, autorităților administrației publice locale, precum și persoanelor fizice și juridice le revin obligații referitoare la regimul deșeurilor, protecția apelor, protecția atmosferei și gestionarea zgomotului ambiental, protecția solului și subsolului și protecția așezărilor umane.

În conformitate cu prevederile art. 2, alin (2) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale se stabilesc și se sancționează contravenții în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

La nivelul Municipiului Baia Mare a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local nr. 223/2013, privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare, însă, ținând cont de modificările apărute, în decurs de aproape 10 ani, la cadrul legislativ care a stat la baza adoptării Hotărârii Consiliului Local Baia Mare nr. 223/2013, se impune adoptarea unei noi hotărâri de consiliu local care să reglementeze stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare.

În anexa la proiectul de hotărâre sunt menționate faptele care constituie contravenție și se sancționează cu amendă, dacă nu sunt comise în altfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerate infracțiuni.

Procedura de constatare a contravențiilor și de aplicare a sancțiunilor se va face conform O.G.nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către agenții constatatori, polițiști locali din cadrul Direcției Poliția Locală, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. 2 din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 155/2010 a poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de către alte persoane împuternicite prin dispoziție emisă de către Primarul Municipiului Baia Mare.

La adoptarea proiectului de hotărâre vor fi avute în vedere prevederile din:

- Ordonanța de Urgență nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 155/2010 a poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1332/2010 pentru aprobarea Regulamentului–Cadru de organizare și funcționare a Poliției Locale;
- Hotărârea Consiliului Local Baia Mare nr. 351/2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Poliției Locale Baia Mare;
- Legea nr. 61/1991 republicată, pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată;
- O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată;
- O.G. nr. 43/1197 privind regimul juridic al drumurilor, republicată;
- O.U.G nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată;
- Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport persoane în unitatile administrative teritoriale
- H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- O.U.G. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români;
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată și ale Ordinul MDRL nr. 839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Ordonanța Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Legea nr.185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată;
- HCL 164/2014 privind aprobarea Regulamentului local de publicitate pentru organizarea, autorizarea și amplasarea mijloacelor de publicitate în Municipiul Baia Mare;

- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art. 129, alin.(1) și alin. (14), art.139 și art.196, alin.(1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 129 (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege

Art. 139: Adoptarea hotărârilor consiliului local

(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

Art. 196: Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

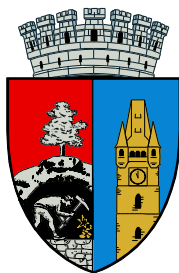
a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri; |

Față de cele de mai sus, opinăm că, proiectul de hotărâre privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare se încadrează în prevederile legale mai sus menționate putând fi supus analizei și dezbaterii Consiliului Local Baia Mare.

Cu considerație,

Sef Serviciu Juridic

Mitre Nicoleta



MUNICIPIUL BAIA MARE

PRIMARUL

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Ordonanța nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare s-au stabilit obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, operatorilor economici și persoanelor fizice și juridice pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestora.

Potrivit prevederilor art. 4 din Ordonanța nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, în îndeplinirea atribuțiilor ce le revin, consiliile locale, precum și primarii vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării persoanelor fizice și juridice, a instituțiilor publice și a operatorilor economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de îndeplinire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, reglementează faptul că autorităților administrației publice locale, precum și persoanelor fizice și juridice le revin obligații referitoare la regimul deșeurilor, protecția apelor, protecția atmosferei și gestionarea zgomotului ambiental, protecția solului și subsolului și protecția așezărilor umane.

În conformitate cu prevederile art. 2, alin. (2) din Ordonanța nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale se stabilesc și se sancționează contravenții în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în

măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale guvernului.

La nivelul Municipiului Baia Mare a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local nr. 223/2013, privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare, însă, ținând cont de modificările apărute, în decurs de aproape 10 ani, la cadrul legislativ care a stat la baza adoptării hotărârii mai sus menționate, propun adoptarea unei noi hotărâri de consiliu local care să reglementeze stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare.

|
Cu deosebită considerație,

Primarul Municipiului Baia Mare

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș