



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 447/2022 privind retragerea dreptului de administrare de la Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8 și darea în administrare către Liceul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8

Examinând:

-Referatul de aprobare al domnului dr. ec. Cătălin Cherecheș - Primarul Municipiului Baia Mare

-Raportul de specialitate nr. 372/15.12.2022, întocmit de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare privind modificarea H.C.L. nr. 447/2022 privind retragerea dreptului de administrare de la Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8 și darea în administrare către Liceul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 447/2022 privind retragerea dreptului de administrare de la Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8 și darea în administrare către Liceul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8

- Art.129 alin.14, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

-Avizul Secretarului General a Municipiului Baia Mare;

- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată

- Art. 85, alin. 2, art. 129, alin.1, alin. 2, lit. a), lit. c), art. 287 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor:

-Art.139, art.196 alin.1 lit. (a), art.197 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2022 și care va avea următorul cuprins:

“Art.2 Predarea primirea imobilelor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol încheiat între Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare și Municipiul Baia Mare, în termen de 90 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.”

Art.II. Se aprobă modificarea Art. 5 din Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2022 si care va avea următorul cuprins:

“Art.5 Predarea -primirea imobilelor prevăzute la art. 3 și 4 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Liceul de Arte Baia Mare, în termen de 90 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.”

Art.III. Celelalte prevederi ale HCL 447/2022 rămân neschimbate.

Art.IV. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Contracte Imobiliare;
- Școala Gimnazială “Lucian Blaga” Baia Mare – str. Progresului nr.38;
- Colegiul de Arte Baia Mare – str. Petőfi Sándor nr. 2-4;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Inițiator,
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL CONTRACTE IMOBILIARE

Str. Piata Libertatii nr.17
430341, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 275 587

Email: patrimoniu@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. 372/15.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 447/2022 privind retragerea dreptului de administrare de la Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8 și darea în administrare către Liceul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2022 a fost aprobată retragerea dreptului de administrare de la Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8 și darea în administrare către Liceul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8.

Prin HCL mai sus menționată la art. 2 s-a stabilit că predarea-primirea imobilelor prevăzute la art.1 să se realizeze în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii și art. 5 din aceasta predarea-primirea imobilelor prevăzute la art.3 și 4 din această hotărâre să se facă în termen de 60 de zile de la data adoptării hotărârii.

Ținând seama că *Dispoziția privind numirea comisiei de preluare a imobilelor construcții și teren aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor nr.6-8, înscrise în CF nr.103394 Baia Mare nr. cad. 103394, nr. cad. 103394-C1, 103394-C2, respectiv de transmitere în administrare către Colegiul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8* a fost emisă doar în data de 12.12.2022, termenul de punere în aplicare al art.3 din HCL nr. 447/2022 a fost depășit, iar termenul prevăzut la art.5 se apropie de expirare .

Se impune modificarea art. 2 și art. 5 din HCL mai sus menționată și stabilirea termenelor de preluare și predare a imobilelor, la 90 de zile de la data adoptării hotărârii.

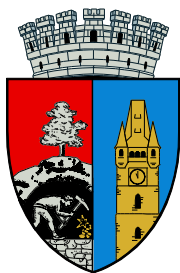
Celelalte prevederi ale HCL nr. 447/2022 rămân neschimbate, urmând a se proceda la preluarea-predarea imobilelor mai sus amintite.

Având în vedere cele de mai sus menționate și ținând cont de faptul că din punct de vedere legal nu există impedimente în discutarea proiectului de hotărâre, vă supunem atenției, în vederea aprobării, prezentul proiect de hotărâre.

Jur. Gligan Vasile Cameliu
Director general

Jur. Cozma Erica Laura
Director executiv

Întocmit
Jur. Fagi Ramona Nicoleta
Consilier principal



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 447/2022 privind retragerea dreptului de administrare de la Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8 și darea în administrare către Liceul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8

Ținând seama că *Dispoziția privind numirea comisiei de preluare a imobilelor construcții și teren aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor nr.6-8, înscrise în CF nr.103394 Baia Mare nr. cad. 103394, nr. cad. 103394-C1, 103394-C2, respectiv de transmitere în administrare către Colegiul de Arte Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petofi Șandor, nr. 6-8* a fost emisă doar în data de 12.12.2022, termenul de punere în aplicare al art.3 din HCL nr. 447/2022 a fost depășit, iar termenul prevăzut la art.5 se apropie de expirare .

Raportat la cele de mai sus, vă supun atenției Proiectul de hotărâre în vederea adoptării lui.

Dr.ec.Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare